



النشرة التشريعية

اكتوبر ٢٠٢٥ م

Legislative updates

Oct 2025

السقآن SAQAAN
LAW FIRM

www.sqaanlawfirm.com

جدول المحتويات

3

١-قرارات رئيس الجمهورية

4

٢- قرارات مجلس الوزراء

6

٣-القرارات الوزارية



أولاً : قرارات رئيس الجمهورية

١-قرار رئيس الجمهورية رقم ١٧٦ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢ / ١٠ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٤٠

الموضوع : بشأن الموافقة على تعديل الاتفاق الاطاري للتحالف الدولي للطاقة الشمسية

٢- قرار رئيس الجمهورية رقم ٢١٢ لسنة ٢٠٢٤

التاريخ : ١١ / ١٠ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٤١

الموضوع : بشأن الموافقة على الاتفاقية العامة لانشاء السوق العربية المشتركة للكهرباء واتفاقية السوق العربية المشتركة للكهرباء

٣- قرار رئيس الجمهورية رقم ٣١٤ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ١٦ / ١٠ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٤٢

الموضوع : بشأن الموافقة على الاتفاق الحكومي بين جمهورية مصر العربية وبنك الاستثمار الاوروبي لتقديم قرض بقيمة ٩٠ مليون يورو لدعم المرونة الغذائية بمصر

٤ - قرار رئيس الجمهورية رقم ١٤٥ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٣٠ / ١٠ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٤٤

الموضوع : بشأن الموافقة على الاتفاق التمويلي للمحة غير القابلة للاسترداد لتحويل دراسة الجدوى الاولى لمشروع امتداد الخط الاول لهترو القاهرة (المرح الجديدة - شبين القناطر) بين حكومة جمهورية مصر العربية والحكومة الاسبانية

ثانياً : قرارات مجلس الوزراء

١-قرار مجلس الوزراء رقم ٣٥٣٥ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢ / ١٠ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية: العدد ٤٠ تابع

الموضوع : بشأن انشاء برنامج المخطومة المالية الاستراتيجية للتمكين الاقتصادي

٢- قرار مجلس الوزراء رقم ٣٧٢٣ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ١٣ / ١٠ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٤١ مكرر

الموضوع : بشأن تعديل النظام الاساسي للمركز المصري للتحكيم الاختياري وتسوية المنازعات المالية غير المصرفية وقواعد واجراءات العمل به

٣-قرار مجلس الوزراء ٣٧٦٦ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ١٩ / ١٠ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٤٢ مكرر

الموضوع : بشأن تهد الهدة المقررة لتقديم طلبات التصالح فى مخالفات البناء الى الجهة الادارية المختصة لهدة ستة اشهر اضافية تبدأ من ٥ / ١١ / ٢٠٢٥

٤-قرار مجلس الوزراء ٧٠ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٣ / ١٠ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٤٣ تابع

الموضوع : بشأن الترخيص باصدار عملات تذكارية غير متداولة من خام الذهب والفضة من فئات (الواحد جنيه ، الخمسة جنيهات ، العشرة وعشرون جنيهاً ، الخمسون جنيهاً ، والمائة جنيه) بمناسبة الاحتفال بافتتاح المتحف المصري الكبير

٥-قرار مجلس الوزراء ٣٧٢٥ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ١٥ / ١٠ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٤١ مكرر

الموضوع : بشأن يعمل بالمعايير المصرية للمراجعة والفحص المحدود ومهام التأكد الاخرى المرفقة بالقرار لدى مراجعة اوفحص القوائم المالية التى تبدأ السنة المالية لها فى او بعد او يناير ٢٠٢٧

٦-قرار مجلس الوزراء ٣٩٧١ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٩ / ١٠ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٤٣ وكرر

الموضوع : بشأن تشكيل اللجنة العليا للمسئولية الطبية وسلامة المريض ونظام عملها

٧-قرار مجلس الوزراء رقم ٣٩٧٣ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٩ / ١٠ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية: العدد ٤٣ وكرر

الموضوع : بشأن اصدار النظام الاساسي للصندوق الحكومي للتأمين ضد الاخطار الناجمة عن الخطاء الطبية

ثالثاً : اهم القرارات الوزارية

المنشورة بالوقائع المصرية

اولاً : قرارات وزير الاسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

١- قرار وزير الاسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية رقم ٨٦٩ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٦ / ١٠ / ٢٠٢٥

عدد الوقائع المصرية : العدد ٢٢٣

الموضوع : بشأن العمل بدليل مؤشرات جودة الحياة العمرانية

٢- قرار وزير الاسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية رقم ١٠٥٢ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ١٥ / ١٠ / ٢٠٢٥

عدد الوقائع المصرية : العدد ٢٣٠ تابع ب

الموضوع : بشأن اصدار نظام العمل بهجالس الالهء بالهدن العمرانية الجديدة

ثانياً : قرارات وزير السياحة

١- قرار وزير السياحة رقم ٦٥٥ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ١١ / ١٠ / ٢٠٢٥

عدد الوقائع المصرية : ٢١١

الموضوع : بشأن يوقف قبول طلبات انشاء فروع جديدة للشركات السياحية بفاناتها الهختلفة لهدة ستة

اشهر اعتباراً من تاريخ انتهاء العمل بالقرار الوزاري رقم ١٧٠ لسنة ٢٠٢٥ وذلك لعد حاجة البلاد اليها خلال

هذه الفترة

ثالثاً : قرارات وزير الداخلية

١- قرار وزير الداخلية رقم ١٨٣٧ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ١٣ / ١٠ / ٢٠٢٥

عدد الوقائع المصرية : ٢٢٨ تابع

الموضوع : بشأن ينشأ مركز اصلاح وتأهيل عمومي بهجمع مراكز اصلاح وتأهيل ابي زعل بهحافظة القليوبية

بهسمى مركز اصلاح وتأهيل ابي زعل ٤ العمومي

٢- قرار وزير الداخلية رقم ١٩١٩ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٨ / ١٠ / ٢٠٢٥

عدد الوقائع المصرية : ٢٤١ تابع

الموضوع : بشأن تعديل بعض احكام القرار الوزاري رقم ٣١ لسنة ١٩٦٠ فى شأن التأشيرات

رابعاً : قرارات وزير العدل

١- قرار وزير العدل رقم ٥٥٣٤ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٣ / ١٠ / ٢٠٢٥

عدد الوقائع المصرية : ٢٣٧

الموضوع : بشأن ينشأ فرع للتوثيق باسم فرع توثيق المهصرة يتبع مكتب الشهر العقاري والتوثيق بجنوب القاهرة ويكون مقره داخل محكمة اسرة البساتين ودار السلام قسم شرطة المهصرة ، محافظة القاهرة ، ويقوم بكافة اعمال التوثيق المختلفة فيها عدا ما استوجب القانون اجراءه اهم دائرة الاختصاص الهكاني او النوعي فيظل انعقاد الاختصاص بشأنه لفرع التوثيق المهخص مكانياً او نوعياً

٢- قرار وزير العدل رقم ٥٥٤٤ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٣ / ١٠ / ٢٠٢٥

عدد الوقائع المصرية : ٢٣٧

الموضوع : بشأن انشاء نيابة رشيد وتتبع المكتب الفني بدمنهور وتختص بالعاقلين فى كافة القطاعات الكائنة بهركزي ومدينتى رشيد وادكو والقرى التابعة لها ويكون مقرها الدورين الثاني والثالث علوى بعهارة رقم ١٢ - الحي الاول بالاسكان الهتميز ذي الطابع الساحلي بمدينة رشيد الجديدة

٣- قرار وزير العدل رقم ٥٥٦٥ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٣ / ١٠ / ٢٠٢٥

عدد الوقائع المصرية : ٢٣٧

الموضوع : بشأن ينقل مقر فرع توثيق ضواحي قنا التابع لمكتب الشهر العقاري والتوثيق بقنا والكائن بشارع الكنوز شارع عهارة الشهدان - محافظة قنا ليكون مقره العهارة ٥٠٦ بشارع النيل بهنطقة الكنوز - محافظة قنا بذات الاختصاص الهكاني والنوعي والحدود الادارية

٤- قرار وزير العدل رقم ٥٥٦٦ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٣ / ١٠ / ٢٠٢٥

عدد الوقائع المصرية : ٢٣٧

الموضوع : بشأن ينقل مقر الشهر العقاري والتوثيق بقنا الكائن بهنطقة الكنوز شارع عهارة الشهدان بمحافظة قنا ليكون مقره العهارة ٥٠٦ شارع مدارس النيل بهنطقة الكنوز - محافظة قنا بذات الاختصاص الهكاني والنوعي والحدود الادارية

خامساً : قرارات الهيئة العامة للرقابة المالية

١- قرار الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٢٢٦ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢١ / ١٠ / ٢٠٢٥

عدد الوقائع المصرية : ٢٣٥ تابع أ

الموضوع : بشأن تعديل قرار مجلس ادارة الهيئة رقم ٦١ لسنة ٢٠٢٧ بشأن اجراءات تعزيز حماية حسابات المتعاملين مع الشركات العاملة فى مجال الاوراق المالية

٢- قرار الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٢٢٧ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢١ / ١٠ / ٢٠٢٥

عدد الوقائع المصرية : ٢٣٥ تابع أ

الموضوع : بشأن التجهيزات والبنية التكنولوجية وتعزيز الامن السيبراني بالشركات والجهات التي تتناول الانشطة المالية غير المصرفية

٣- قرار الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٢٣٧ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢١ / ١٠ / ٢٠٢٥

عدد الوقائع المصرية : ١٩٦ تابع ج

الموضوع : بشأن مدد وقف قبول طلبات التأسيس والموافقة الهبدئية على التأسيس والحصول على الترخيص بهزاولة نشاطي تهويل المشروعات متناهية الصغر والتهويل الاستهلاكي

٤- قرار الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٢٠٠ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢١ / ١٠ / ٢٠٢٥

عدد الوقائع المصرية : ٢٣٥ تابع

الموضوع : بشأن قواعد حوكمة شركات التأمين واعادة التأمين

TABLE OF CONTENT



1-Presidential Decrees.	10
2-Cabinet Decrees.	11
3-Ministerial Decisions.	13



First : Presidential Decrees

1-Presidential Decree No. 176 of 2025

Date: 2 October 2025

Official Gazette Issue: No. 40

Subject: Approval of the amendment to the Framework Agreement of the International Solar Alliance.

2-Presidential Decree No. 212 of 2024

Date: 11 October 2025

Official Gazette Issue: No. 41

Subject: Approval of the General Agreement for the Establishment of the Arab Common Electricity Market and the Agreement of the Arab Common Electricity Market.

3-Presidential Decree No. 314 of 2025

Date: 16 October 2025

Official Gazette Issue: No. 42

Subject: Approval of the Government Agreement between the Arab Republic of Egypt and the European Investment Bank for a loan of EUR 90 million to support food resilience in Egypt.

4-Presidential Decree No. 145 of 2025

Date: 30 October 2025

Official Gazette Issue: No. 44

Subject: Approval of the financing agreement for the non-refundable grant to fund the preliminary feasibility study of the extension project of Cairo Metro Line 1 (El-Marg El-Gedida – Shebin El-Qanater), between the Government of the Arab Republic of Egypt and the Government of Spain.

Second: Cabinet Decrees

1-Cabinet Decree No. 3535 of 2025

Date: 2 October 2025

Official Gazette: Issue No. 40 (Supplement)

Subject: Concerning the establishment of the Strategic Financial Ecosystem Program for Economic Empowerment.

2-Cabinet Decree No. 3723 of 2025

Date: 13 October 2025

Official Gazette: Issue No. 41 (Supplement)

Subject: Concerning the amendment of the Statute of the Egyptian Center for Voluntary Arbitration and Settlement of Non-Banking Financial Disputes, and the rules and procedures governing its operations.

3-Cabinet Decree No. 3766 of 2025

Date: 19 October 2025

Official Gazette: Issue No. 42 (Supplement)

Subject: Concerning the extension of the deadline for submitting reconciliation requests in respect of building violations to the competent administrative authority for an additional period of six months commencing on 5 November 2025.

4-Cabinet Decree No. 70 of 2025

Date: 23 October 2025

Official Gazette: Issue No. 43 (Supplement)

Subject: Concerning the authorization to issue non-circulating commemorative coins made of gold and silver in denominations of one pound, five pounds, twenty-five pounds, fifty pounds, and one hundred pounds, on the occasion of the inauguration of the Grand Egyptian Museum.

5- Cabinet Decree No. 3725 of 2025

Date: 15 October 2025

Official Gazette: Issue No. 41 (Supplement)

Subject: Concerning the enforcement of the Egyptian Standards for Auditing, Limited Review, and Other Assurance Engagements annexed to this Decree, to be applied in the audit or review of financial statements for fiscal years commencing on or after 1 January 2027.

Third : Ministerial Decrees

First: Decrees of the Minister of Housing, Utilities and Urban Communities

1-Ministerial Decree No. 869 of 2025

Date: 6 October 2025

Official Gazette (Al-Waqa'i' Al-Misriyya): Issue No. 223

Subject: Concerning the adoption of the Urban Quality of Life Indicators Manual.

2-Ministerial Decree No. 1052 of 2025

Date: 15 October 2025

Official Gazette (Al-Waqa'i' Al-Misriyya): Issue No. 230 (Supplement B)

Subject: Concerning the issuance of the operational system for the Boards of Trustees of the new urban communities.

Second: Decrees of the Minister of Tourism

1-Ministerial Decree No. 655 of 2025

Date: 11 October 2025

Official Gazette (Al-Waqa'i' Al-Misriyya): Issue No. 211

Subject: Concerning the suspension of receiving new applications for establishing branches of tourism companies of all categories for a period of six months starting from the date of expiry of Ministerial Decree No. 170 of 2025, due to the absence of national need for such branches during this period.

Third: Decrees of the Minister of Interior

1-Ministerial Decree No. 1837 of 2025

Date: 13 October 2025

Official Gazette (Al-Waqa'i' Al-Misriyya): Issue No. 228 (Supplement)

Subject: Concerning the establishment of a public correction and rehabilitation center within the Abu Zaabal Correction and Rehabilitation Complex, Qalyubia Governorate, under the name "Abu Zaabal 4 Public Correction and Rehabilitation Center."

2-Ministerial Decree No. 1919 of 2025

Date: 28 October 2025

Official Gazette (Al-Waqa'i' Al-Misriyya): Issue No. 241 (Supplement)

Subject: Concerning the amendment of certain provisions of Ministerial Decree No. 31 of 1960 regarding entry visas.

Fourth: Decrees of the Minister of Justice

1-Ministerial Decree No. 5534 of 2025

Date: 23 October 2025

Official Gazette (Al-Waqa'i' Al-Misriyya): Issue No. 237

Subject: Concerning the establishment of a Documentation Branch under the name Maasara Documentation Branch, affiliated with the South Cairo Real Estate Registration and Notarization Office. The branch shall be located within the Basatin and Dar Al-Salam Family Court, Maasara Police Department, Cairo Governorate. It shall perform all types of notarization activities except those required by law to be carried out before a specific territorial or subject-matter jurisdiction, which shall remain under the competence of the relevant documentation branch.

2-Ministerial Decree No. 5544 of 2025

Date: 23 October 2025

Official Gazette (Al-Waqa'i' Al-Misriyya): Issue No. 237

Subject: Concerning the establishment of Rashid Prosecution Office, affiliated with the Technical Office in Damanhur, with jurisdiction over employees in all sectors located within the districts and cities of Rashid and Edko and their affiliated villages. Its headquarters shall be on the second and third upper floors of Building No. 12, First District, Distinguished Coastal Housing Area, New Rashid City.

3-Ministerial Decree No. 5565 of 2025

Date: 23 October 2025

Official Gazette (Al-Waqa'i' Al-Misriyya): Issue No. 237

Subject: Concerning the relocation of the Qena Suburbs Documentation Branch affiliated with the Qena Real Estate Registration and Notarization Office, previously located on Al-Kanooz Street, Shamadan Building, Qena Governorate. The branch shall be relocated to Building No. 506, Nile Street, Al-Kanooz Area, Qena Governorate, retaining the same territorial and subject-matter jurisdiction and administrative boundaries.

4-Ministerial Decree No. 5566 of 2025

Date: 23 October 2025

Official Gazette (Al-Waqa'i' Al-Misriyya): Issue No. 237

Subject: Concerning the relocation of the Qena Real Estate Registration and Notarization Office, previously located at Al-Kanooz Area, Shamadan Building, Qena Governorate, to Building No. 506, Nile Schools Street, Al-Kanooz Area, Qena Governorate, maintaining the same territorial and subject-matter jurisdiction and administrative boundaries.

Fifth: Decrees of the Financial Regulatory Authority (FRA)

1- FRA Decree No. 226 of 2025

Date: 21 October 2025

Official Gazette (Al-Waqa'i' Al-Misriyya): Issue No. 235 (Supplement A)

Subject: Concerning the amendment of the FRA Board of Directors' Resolution No. 61 of 2027 regarding procedures for enhancing the protection of clients' accounts with companies operating in the field of securities.

2-FRA Decree No. 227 of 2025

Date: 21 October 2025

Official Gazette (Al-Waqa'i' Al-Misriyya): Issue No. 235 (Supplement A)

Subject: Concerning the technological infrastructure requirements and cybersecurity enhancement measures applicable to companies and entities engaged in non-banking financial activities.

3-FRA Decree No. 237 of 2025

Date: 21 October 2025

Official Gazette (Al-Waqa'i' Al-Misriyya): Issue No. 196 (Supplement C)

Subject: Concerning the extension of the suspension period for receiving applications for incorporation, preliminary approval for incorporation, and licensing to carry out the activities of microenterprise finance and consumer finance.

4-FRA Decree No. 200 of 2025

Date: 21 October 2025

Official Gazette (Al-Waqa'i' Al-Misriyya): Issue No. 235 (Supplement)

Subject: Concerning the governance rules for insurance and reinsurance companies.

السقآن SAQAAN
LAW FIRM

Advocates & Legal Consultants