

النشرة التشريعية

سبتمبر ٢٠٢٥ م

Legislative updates

Sep 2025

السقآن SAQAAN
LAW FIRM

www.sqaanlawfirm.com

Keep up to date with the latest legislative updates through this quarterly edition of new legislation.

ابق على اطلاع بأخر المستجدات التشريعية من خلال هذا الإصدار الشهري من التشريعات الجديدة.

About Saqaan Law Firm

Saqaan Law Firm is a law firm registered in the register of law firms at the General Bar Association.

We offer a comprehensive range of integrated and specialized legal services in various legal fields. The firm includes a select group of highly experienced and competent lawyers and legal advisors. We are dedicated to providing outstanding legal support and tailored consultations for individuals and companies, committed to the highest professional standards.

عن مكتب السقعان للمحاماة

مكتب السقعان للمحاماة ، شركة مدنية للمحاماة مقيمة بسجل شركات المحاماة بالنقابة العامة للمحامين. نقدم مجموعة شاملة من الخدمات القانونية المتكاملة والمتخصصة في مختلف المجالات القانونية. يضم المكتب نخبة من المحامين والمستشارين القانونيين ذوي الخبرة الواسعة والكفاءة العالية. نحن ملتزمون بتقديم دعة قانوني متميز واستشارات متخصصة للأفراد والشركات، متبعين أعلى المعايير المهنية.

Disclaimer

The information provided in this newsletter regarding the latest legislative updates in Egypt is for informational purposes only and does not constitute legal advice. Saqaan Law Firm assumes no responsibility for any actions taken based on this information without prior legal consultation or reference to the sources.

إخلاء مسؤولية

المعلومات المقدمة في هذه النشرة حول آخر المستجدات التشريعية في مصر، هي لأغراض معلوماتية فقط ولا تعتبر نصيحة قانونية. مكتب السقعان للمحاماة لا يتحمل أي مسؤولية عن أي تصرف يتم بناءً على هذه المعلومات دون استشارة قانونية مسبقة أو الرجوع إلى المصادر.

جدول المحتويات

١- القوانين

٢- قرارات رئيس الجمهورية

٣- قرارات مجلس الوزراء

٤- القرارات الوزارية

4

5

8

9



اولاً : القوانين

١- قانون رقم ١٧٢ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٠٢٥ / ٩ / ١

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٣٥ مكرر

الموضوع : بشأن اصدار قانون تنظيم مرفق مياه اشرب والصرف الصحي

٢- قانون رقم ١٧٣ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٠٢٥ / ٩ / ١

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٣٥ مكرر

الموضوع : بشأن تعديل بعض احكام قانون تنظيم شئون اعضاء الهنن الطبية العاهلين بالجهات التابع لوزارة الصحة والسكان من غير الهخاطبين بقوانين او لوائح خاصة الصادر بالقانون رقم ١٤ لسنة ٢٠١٤ وبتعديل بعض احكام القانون رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ بشأن سريان احكام الفصل الخامس من القانون رقم ١٤ لسنة ٢٠١٤ على العاهلين بالمستشفيات الجاهعية والادارات الطبية ومستشفيات الطلبة بالجاهعات .

ثانياً : قرارات رئيس الجمهورية

١- قرار رئيس الجمهورية رقم ٥٠٦ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٠٢٥ / ٩ / ٦

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٣٦

الموضوع : بشأن الموافقة على الاتفاق التهويلي الخاص بالبرنامج الاقليمي للتعاون عبر حدود دول حوض البحر المتوسط INTERREG NEXT MED للاعوام ٢٠٢١ - ٢٠٢٧

٢- قرار رئيس الجمهورية رقم ٥٠٢ لسنة ٢٠٢٤

التاريخ : ٢٠٢٥ / ٩ / ١١

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٣٧

الموضوع : بشأن الموافقة على اتفاق التعاون المالي لعام ٢٠٢١ بين حكومة جمهورية مصر العربية وحكومة الهانية الاتحادية باجمالي تهويل قيمته ١٠٣,٥ مليون يورو

٣- قرار رئيس الجمهورية رقم ١٣٦ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٠٢٥ / ٩ / ١١

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٣٧

الموضوع : بشأن الموافقة على اتفاقية خطوط جوية منتظمة بين حكومة جمهورية مصر العربية وحكومة نيوزيلاندا

٤ - قرار رئيس الجمهورية رقم ١٩٩ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٠٢٥ / ٩ / ١١

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٣٧

الموضوع : بشأن الموافقة على الاتفاق الحكومي لمشروع محطة معالجة الصرف الصحي بشرق الاسكندرية الممول من خلال قرض قيمته ٦٨ مليون يورو ووهنة بقيمة ٢ مليون يورو بين حكومة مصر العربية والوكالة الفرنسية للتنمية

٥-قرار رئيس الجمهورية رقم ١٩٨ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ١٨ / ٩ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٣٨

الموضوع : بشأن الموافقة على الاتفاق الحكومي لمشروع مركز تحكم اقليمي بالاسكندرية المهول من خلال قرض قيمته ٥٠ مليون يورو ومنحة بقيمة ١٠ ملايين يورو بين حكومة جمهورية مصر العربية والوكالة الفرنسية للتنمية

٦- قرار رئيس الجمهورية رقم ٢١١ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ١٨ / ٩ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٣٨

الموضوع : بشأن الموافقة على بروتوكول ٢ ملحق للاتفاق بين حكومة جمهورية مصر العربية وحكومة دولة الامارات العربية المتحدة بشأن تجنب الازدواج الضريبي ومنع التهرب من الضرائب بالنسبة للضرائب على الدخل

٧-قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٤٠ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ١٨ / ٩ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٣٨

الموضوع : بشأن الموافقة على امحضر مناقشات لتنفيذ مشروع انشاء مركز محاكاة متكامل للتدريب وباء القدرات في مصر المهول بمنحة قيمتها ٧,٤٨١,٤٨١ مليون دولار بين حكومة جمهورية مصر العربية وجمهورية كوريا

٨-قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٩٧ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ١٥ / ٩ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٣٧ مكرر ج

الموضوع : بشأن انشاء منطقة جرجوب الاقتصادية الخاصة

٩-قرار رئيس الجمهورية رقم ٥١١ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٠ / ٩ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٣٨ مكرر

الموضوع : بشأن انشاء جامعة خاصة باسم جامعة شرق العاصمة

١٠-قرار رئيس الجمهورية رقم ١٧٥ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٥ / ٩ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٣٩

الموضوع : بشأن الموافقة على اتفاقية الخدمات الجوية المنتظمة بين حكومة جمهورية مصر العربية وحكومة سلطنة عمان

١١-قرار رئيس الجمهورية رقم ٥٢١ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٣ / ٩ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٣٨ مكرر ب

الموضوع : بشأن تعديل بعض احكام قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٤٥ لسنة ٢٠٢١ بإنشاء جامعة الريادة للعلوم والتكنولوجيا

١٢- قرار رئيس الجمهورية رقم ٥٢٢ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٣ / ٩ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٣٨ مكرر ب

الموضوع : بشأن تعديل بعض احكام قرار رئيس الجمهورية رقم ٦٣٤ لسنة ٢٠٢١ بإنشاء جامعة خاصة باسم جامعة الابتكار

١٣- قرار رئيس الجمهورية رقم ٥٢٣ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٣ / ٩ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٣٨ مكرر ب

الموضوع : بشأن تعديل بعض احكام قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٣٧ لسنة ٢٠٢١ بإنشاء جامعة خاصة باسم جامعة وادي النيل بالفيوم

١٤-قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٩٧ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ١٥ / ٩ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٣٧ مكرر ج

الموضوع : بشأن انشاء منطقة جرجوب للاقتصادية الخاصة

١٥-قرار رئيس الجمهورية رقم ٥٢٤ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٣ / ٩ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٣٨ مكرر ب

الموضوع : بشأن تعديل بعض احكام قرار رئيس الجمهورية رقم ١٤٧ لسنة ٢٠٠٧ بإنشاء جامعة خاصة باسم جامعة الدلتا للعلوم والتكنولوجيا

ثالثاً : قرارات مجلس الوزراء

١-قرار مجلس الوزراء رقم ٢٨٧٨ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٧ / ٨ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية: العدد ٣٤ مكرر و

الموضوع : بشأن اصدار اللائحة الهالية والادارية لصندوق التنمية الحضارية

٢- قرار مجلس الوزراء رقم ٣١٧٥ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ١١ / ٩ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٣٧ تابع

الموضوع : بشأن تهد فترة توفيق اوضاع وتقنين اقامة الاجانب المقيمين بالبلاد بصورة غير شرعية
المنصوص عليها بالهادة الثانية من قرار رئيس مجلس الوزراء ٣٣٢٦ لسنة ٢٠٢٣ الهشار اليه والسابق مدها
بهوجب قرار رئيس مجلس الوزراء ارقام ٤٣١٣ لسنة ٢٠٢٣ ، ١٠٥٠ ، و ٣٠٠٤ لسنة ٢٠٢٤ الهشار اليه
وذلك لهدة عام اضافي

٣-قرار مجلس الوزراء ٣١٧٦ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ١١ / ٩ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٣٧ تابع

الموضوع : بشأن تنقل تبعية ميناء ابو طرطور التعديني بها عليه من منشآت من الهيئة العامة لتنفيذ
المشروعات الصناعية والتعدينية الى الهيئة العامة لهوائى البحر الاحمر

٤-قرار مجلس الوزراء ٣١٧٧ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ١١ / ٩ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٣٧ تابع

الموضوع : بشأن تعديل بعض احكام اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم الجامعات

٥-قرار مجلس الوزراء ٣٢٥٤ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ١٤ / ٩ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية : العدد ٣٧ مكرر أ

الموضوع : بشأن تعديل بعض احكام اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم الجامعات

٦- قرار مجلس الوزراء رقم ٦٠ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٨ / ٩ / ٢٠٢٥

عدد الجريدة الرسمية: العدد ٣٩ مكرر أ

الموضوع : بشأن قواعد الترخيص بتشغيل نظام البكالوريا بالهدارس الخاصة

رابعاً : اهم القرارات الوزارية

المنشورة بالوقائع المصرية

اولاً : قرارات وزير الشباب والرياضة

١- قرار وزير الشباب والرياضة رقم ١١٧١ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٠٢٥ / ٩ / ٣

عدد الوقائع المصرية : العدد ١٩٦ تابع ب

الموضوع : اعتماد ضوابط تعديل بعض احكام النظم الاساسية لاندية الوزارات والمصالح الحكومية ووحدات الادارات المحلية والهيئات العامة واندية وزارات الدفاع والانتاج الحربي والداخلية وغيرها من اجهزة الدولة وسلطاتها اعضاء الجمعيات العهومية فى الاتحادات الرياضية وفقاً للقانون رقم ١٧١ لسنة ٢٠٢٥ المرفقة

ثانياً : قرارات وزير الداخلية

١- قرار وزير الداخلية رقم ١٧٤١ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٠٢٥ / ٩ / ٢١

عدد الوقائع المصرية : العدد ٢١٠ تابع

الموضوع : بشأن تعديل بعض احكام اللائحة التنفيذية لقانون المرور الصادرة بالقرار الوزاري رقم ١٦١٣ لسنة

٢٠٠٨

ثالثاً : قرارات وزير العدل

١- قرار وزير العدل رقم ٤٩١٠ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٠٢٥ / ٩ / ٢٢

عدد الوقائع المصرية : ٢١١

الموضوع : بشأن ينقل مقر مأهورية شهر عقاري روض الفرج التابعة لهكتب الشهر العقاري والتوثيق بشمال القاهرة والكائن بالعقار رقم ١٢٦ شارع الجلاء - القاهرة ليكون مقره الهواردي - حي السيدة زينب - القاهرة بذات الاختصاص الهكاني والنوعي والحدود الادارية

٢- قرار وزير العدل رقم ٤٩١١ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٠٢٥ / ٩ / ٢٢

عدد الوقائع المصرية : ٢١١

الموضوع : بشأن ينشأ فرع للتوثيق باسم (فرع توثيق ثان العاشر من رمضان) يتبع مكتب الشهر العقاري والتوثيق بالرزازيق ، الكائن مقره (قطعة ٤/٢ مجاورة ١٥ - مدينة العاشر من رمضان) قسم شرطة اول العاشر من رمضان ، محافظة الشرقية ويقوم بكافة أعمال التوثيق المختلفة فيها عدا ما استوجب القانون إجراؤه أمام دائرة الاختصاص الهكاني أو النوعي فيظل انعقاد الاختصاص بشأنه لفرع توثيق اول العاشر من رمضان مكانياً أو للفرع المختص نوعياً

٣- قرار وزير العدل رقم ٤٩١٢ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٢ / ٩ / ٢٠٢٥

عدد الوقائع المصرية : ٢١١

الموضوع : بشأن ينقل مقر مكتب الشهر العقاري والتوثيق بشمال القاهرة الكائن بالعقار ١٢٦ شارع الجلاء - القاهرة ليكون مقره مول المواردي - حي السيدة زينب - القاهرة بذات الاختصاص المكاني والنوعي والحدود الادارية

٤- قرار وزير العدل رقم ٤٩٩٩ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٤ / ٩ / ٢٠٢٥

عدد الوقائع المصرية : ٢١٣

الموضوع : بشأن يعدل القرار الوزاري رقم ٩١٧٩ لسنة ٢٠١٥ والمشار اليه بحيث يعهل فرع توثيق السلوم التابع لمكتب الشهر العقاري والتوثيق بهرس مطروح لمدة يومين فقط من كل اسبوع وهما الاربعاء والخميس بدلا من الاحد والاربعاء

رابعاً : قرارات الهيئة العامة للرقابة المالية

١- قرار الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٢٥٥ لسنة ٢٠٢٤

التاريخ : ٣ / ٩ / ٢٠٢٥

عدد الوقائع المصرية : ١٩٦ تابع ج

الموضوع : بشأن اسعار التأهين الالزامي عن المسؤولية الهدنية الناشئة عن حوادث مركبات النقل السريع داخل جمهورية مصر العربية

٢- قرار الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٢٨٢٧ لسنة ٢٠٢٤

التاريخ : ٣ / ٩ / ٢٠٢٥

عدد الوقائع المصرية : ١٦٦ تابع

الموضوع : بشأن اصدار نموذج وثيقة التأهين الالزامي عن المسؤولية الهدنية الناشئة عن حوادث مركبات النقل السريع داخل جمهورية مصر العربية

٣- قرار الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ١٧٩ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٣ / ٩ / ٢٠٢٥

عدد الوقائع المصرية : ١٩٦ تابع ج

الموضوع : بشأن شروط وضوابط واجراءات تحول الشركات التي تزاول نشاط الاستثمار العقاري او التطوير العقاري لهزاولة نشاط صناديق الاستثمار العقاري

٤- قرار الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٢٢٢ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ١٥ / ٩ / ٢٠٢٥

عدد الوقائع المصرية : ٢٠٥ تابع أ

الموضوع : بشأن اعداد قاعدة بيانان بالاشخاص والجهات التي تقوم بالتسييل النقدي فى نشاط التهوي الاستهلاكي وحظرهم

٥- قرار الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٢٢٣ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ١٥ / ٩ / ٢٠٢٥

عدد الوقائع المصرية : ٢٠٥ تابع أ

الموضوع : بشأن مه فترة تقديم القوائم المالية الدورية للشركات التي تراول نشاط التأمين

٦- قرار الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ١٩٤ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ١٨ / ٩ / ٢٠٢٥

عدد الوقائع المصرية : ٢٠٨ تابع

الموضوع : بشأن ضوابط انشاء منصات رقمية للاستثمار فى وثائق صناديق الملكية الخاصة ورأس المال المخاطر

٧- قرار الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ١٩٨ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٥ / ٩ / ٢٠٢٥

عدد الوقائع المصرية : ٢١٤ تابع ا

الموضوع : بشأن ضوابط امباشرة الشركات المرخص لها بهزولة نشاط الوساطة فى التأمين لاعمالها رقميا

٨- قرار الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ١٩٩ لسنة ٢٠٢٥

التاريخ : ٢٥ / ٩ / ٢٠٢٥

عدد الوقائع المصرية : ٢١٤ تابع أ

الموضوع : بشأن تنظيم اصدار وتوزيع شركات التأمين لوثائق التأمين رقمياً من خلال شبكات نظم المعلومات

TABLE OF CONTENT



1-Laws	13
2-Presidential Decrees.	14
2-Cabinet Decrees.	17
3-Ministerial Decisions.	18



First : Laws

1- Law No. 172 of 2025

Date: 1 / 9 / 2025

Official Gazette Issue: Issue No. 35 (bis)

Subject: Concerning the promulgation of the Law regulating the Drinking Water and Wastewater Utility.

2- Law No. 173 of 2025

Date: 1 / 9 / 2025

Official Gazette Issue: Issue No. 35 (bis)

Subject: Concerning the amendment of certain provisions of the Law regulating the affairs of members of the medical professions working in entities affiliated with the Ministry of Health and Population who are not subject to special laws or regulations, issued by Law No. 14 of 2014, and the amendment of certain provisions of Law No. 118 of 2015 regarding the application of Chapter Five of Law No. 14 of 2014 to employees of university hospitals, medical administrations, and student hospitals at universities.

Second : Presidential Decrees

1- Presidential Decree No. 506 of 2025

Date: 6 / 9 / 2025

Official Gazette Issue: Issue No. 36

Subject: Concerning the approval of the Financing Agreement related to the Regional Programme for Cross-Border Cooperation among the Mediterranean Basin Countries (INTERREG NEXT MED) for the years 2021–2027.

2- Presidential Decree No. 502 of 2024

Date: 11 / 9 / 2025

Official Gazette Issue: Issue No. 37

Subject: Concerning the approval of the Financial Cooperation Agreement for the year 2021 between the Government of the Arab Republic of Egypt and the Government of the Federal Republic of Germany, with a total financing amount of EUR 103.5 million.

3- Presidential Decree No. 136 of 2025

Date: 11 / 9 / 2025

Official Gazette Issue: Issue No. 37

Subject: Concerning the approval of the Agreement on Scheduled Air Services between the Government of the Arab Republic of Egypt and the Government of New Zealand.

4- Presidential Decree No. 199 of 2025

Date: 11 / 9 / 2025

Official Gazette Issue: Issue No. 37

Subject: Concerning the approval of the Governmental Agreement for the Alexandria East Wastewater Treatment Plant Project, financed through a loan of EUR 68 million and a grant of EUR 2 million between the Government of the Arab Republic of Egypt and the French Development Agency (AFD).

5- Presidential Decree No. 198 of 2025

Date: 18 / 9 / 2025

Official Gazette Issue: Issue No. 38

Subject: Concerning the approval of the Governmental Agreement for the Alexandria Regional Control Center Project, financed through a loan of EUR 50 million and a grant of EUR 10 million between the Government of the Arab Republic of Egypt and the French Development Agency (AFD).

6- Presidential Decree No. 211 of 2025

Date: 18 / 9 / 2025

Official Gazette Issue: Issue No. 38

Subject: Concerning the approval of Protocol (2) annexed to the Agreement between the Government of the Arab Republic of Egypt and the Government of the United Arab Emirates on the avoidance of double taxation and the prevention of tax evasion with respect to taxes on income.

7- Presidential Decree No. 240 of 2025

Date: 18 / 9 / 2025

Official Gazette Issue: Issue No. 38

Subject: Concerning the approval of the Minutes of Discussions for the implementation of the Project for the Establishment of an Integrated Simulation Center for Training and Capacity Building in Egypt, financed by a grant of USD 7,481,481 between the Government of the Arab Republic of Egypt and the Government of the Republic of Korea.

8- Presidential Decree No. 497 of 2025

Date: 15 / 9 / 2025

Official Gazette Issue: Issue No. 37 (bis – Part C)

Subject: Concerning the establishment of the Gargoub Special Economic Zone.

9- Presidential Decree No. 511 of 2025

Date: 20 / 9 / 2025

Official Gazette Issue: Issue No. 38 (bis)

Subject: Concerning the establishment of a private university under the name “East Capital University.”

10- Presidential Decree No. 175 of 2025

Date: 25 / 9 / 2025

Official Gazette Issue: Issue No. 39

Subject: Concerning the approval of the Agreement on Scheduled Air Services between the Government of the Arab Republic of Egypt and the Government of the Sultanate of Oman.

11- Presidential Decree No. 521 of 2025

Date: 23 / 9 / 2025

Official Gazette Issue: Issue No. 38 (bis – Part B)

Subject: Concerning the amendment of certain provisions of Presidential Decree No. 445 of 2021 regarding the establishment of Al-Riyada University for Science and Technology.

12- Presidential Decree No. 522 of 2025

Date: 23 / 9 / 2025

Official Gazette Issue: Issue No. 38 (bis – Part B)

Subject: Concerning the amendment of certain provisions of Presidential Decree No. 634 of 2021 regarding the establishment of a private university under the name “University of Innovation.”

13- Presidential Decree No. 523 of 2025

Date: 23 / 9 / 2025

Official Gazette Issue: Issue No. 38 (bis – Part B)

Subject: Concerning the amendment of certain provisions of Presidential Decree No. 437 of 2021 regarding the establishment of a private university under the name “Wadi El-Nil University in Fayoum.”

14- Presidential Decree No. 497 of 2025

Date: 15 / 9 / 2025

Official Gazette Issue: Issue No. 37 (bis – Part C)

Subject: Concerning the establishment of the Gargoub Special Economic Zone.

15- Presidential Decree No. 524 of 2025

Date: 23 / 9 / 2025

Official Gazette Issue: Issue No. 38 (bis – Part B)

Subject: Concerning the amendment of certain provisions of Presidential Decree No. 147 of 2007 regarding the establishment of a private university under the name “Delta University for Science and Technology.”

Third: Cabinet Decrees

1- Cabinet Decree No. 2878 of 2025

Date: 27 / 8 / 2025

Official Gazette Issue: Issue No. 34 (bis – Part W)

Subject: Concerning the issuance of the financial and administrative regulations of the Urban Development Fund.

2- Cabinet Decree No. 3175 of 2025

Date: 11 / 9 / 2025

Official Gazette Issue: Issue No. 37 (supplement)

Subject: Concerning the extension of the period for regularizing and legalizing the status of foreign residents residing illegally in the country, as stipulated in Article (2) of the Prime Minister's Decree No. 3326 of 2023, previously extended by Prime Minister's Decrees Nos. 4313 of 2023, 1050 and 3004 of 2024, for an additional one-year period.

3- Cabinet Decree No. 3176 of 2025

Date: 11 / 9 / 2025

Official Gazette Issue: Issue No. 37 (supplement)

Subject: Concerning the transfer of affiliation of the Abu Tartour Mining Port, including all its facilities, from the General Authority for Implementation of Industrial and Mining Projects to the Red Sea Ports Authority.

4- Cabinet Decree No. 3177 of 2025

Date: 11 / 9 / 2025

Official Gazette Issue: Issue No. 37 (supplement)

Subject: Concerning the amendment of certain provisions of the Executive Regulations of the Universities Organization Law.

5- Cabinet Decree No. 3254 of 2025

Date: 14 / 9 / 2025

Official Gazette Issue: Issue No. 37 (bis – Part A)

Subject: Concerning the amendment of certain provisions of the Executive Regulations of the Universities Organization Law.

6- Cabinet Decree No. 60 of 2025

Date: 28 / 9 / 2025

Official Gazette Issue: Issue No. 39 (bis – Part A)

Subject: Concerning the rules for licensing the operation of the Baccalaureate System in private schools.

Fourth : Ministerial Decrees

First: Decisions of the Minister of Youth and Sports

1- Decision of the Minister of Youth and Sports No. 1171 of 2025

Date: 3 / 9 / 2025

Official Gazette (Al-Waqa'i' Al-Masriyya): Issue No. 196 (Supplement B)

Subject: Concerning the approval of the regulations amending certain provisions of the basic statutes of clubs affiliated with ministries, governmental departments, local administrative units, public authorities, the Ministries of Defense, Military Production, and Interior, as well as other state agencies and authorities that are members of the general assemblies of sports federations, in accordance with Law No. 171 of 2025, as attached.

Second: Decisions of the Minister of Interior

1- Decision of the Minister of Interior No. 1741 of 2025

Date: 21 / 9 / 2025

Official Gazette (Al-Waqa'i' Al-Masriyya): Issue No. 210 (Supplement)

Subject: Concerning the amendment of certain provisions of the Executive Regulations of the Traffic Law issued by Ministerial Decree No. 1613 of 2008.

Third: Decisions of the Minister of Justice

1- Decision of the Minister of Justice No. 4910 of 2025

Date: 22 / 9 / 2025

Official Gazette (Al-Waqa'i' Al-Masriyya): Issue No. 211

Subject: Concerning the relocation of the Rod El-Farag Real Estate Registration Office, affiliated with the North Cairo Real Estate Registration and Notarization Directorate, from its former premises at No. 126 Galaa Street, Cairo, to its new location at Al-Mawardi, Sayyida Zeinab District, Cairo, maintaining the same territorial, subject-matter, and administrative jurisdiction.

2- Decision of the Minister of Justice No. 4911 of 2025

Date: 22 / 9 / 2025

Official Gazette (Al-Waqa'i' Al-Masriyya): Issue No. 211

Subject: Concerning the establishment of a notarial branch under the name "Second 10th of Ramadan Notarization Branch," affiliated with the Zagazig Real Estate Registration and Notarization Office, located at Plot 4/2, Neighborhood 15, 10th of Ramadan City, First 10th of Ramadan Police Department, Sharqia Governorate.

The branch shall carry out all types of notarization activities, except for those acts which, by law, must be executed before the competent local or specialized office — in which case, jurisdiction shall remain with the "First 10th of Ramadan Notarization Branch" or the office competent by subject-matter jurisdiction.

3- Decision of the Minister of Justice No. 4912 of 2025

Date: 22 / 9 / 2025

Official Gazette (Al-Waqa'i' Al-Masriyya): Issue No. 211

Subject: Concerning the relocation of the North Cairo Real Estate Registration and Notarization Office from its premises at No. 126 Galaa Street, Cairo, to its new location at Al-Mawardi Mall, Sayyida Zeinab District, Cairo, maintaining the same territorial, subject-matter, and administrative jurisdiction.

4- Decision of the Minister of Justice No. 4999 of 2025

Date: 24 / 9 / 2025

Official Gazette (Al-Waqa'i' Al-Masriyya): Issue No. 213

Subject: Concerning the amendment of Ministerial Decree No. 9179 of 2015, so that the Salloum Notarization Branch, affiliated with the Marsa Matrouh Real Estate Registration and Notarization Office, shall operate only two days per week — Wednesday and Thursday — instead of Sunday and Wednesday.

Fourth: Decisions of the Financial Regulatory Authority (FRA)

1- Decision of the Financial Regulatory Authority No. 255 of 2024

Date: 3 / 9 / 2025

Official Gazette (Al-Waqa'i' Al-Masriyya): Issue No. 196 (Supplement C)

Subject: Concerning the compulsory insurance premium rates for civil liability arising from road transport vehicle accidents within the Arab Republic of Egypt.

2- Decision of the Financial Regulatory Authority No. 2827 of 2024

Date: 3 / 9 / 2025

Official Gazette (Al-Waqa'i' Al-Masriyya): Issue No. 166 (Supplement)

Subject: Concerning the issuance of the model policy for compulsory insurance against civil liability arising from road transport vehicle accidents within the Arab Republic of Egypt.

3- Decision of the Financial Regulatory Authority No. 179 of 2025

Date: 3 / 9 / 2025

Official Gazette (Al-Waqa'i' Al-Masriyya): Issue No. 196 (Supplement C)

Subject: Concerning the conditions, controls, and procedures for converting companies engaged in real estate investment or real estate development activities into Real Estate Investment Fund companies.

4- Decision of the Financial Regulatory Authority No. 222 of 2025

Date: 15 / 9 / 2025

Official Gazette (Al-Waqa'i' Al-Masriyya): Issue No. 205 (Supplement A)

Subject: Concerning the establishment of a database of individuals and entities engaged in cash liquidation activities within the consumer finance sector and their prohibition.

5- Decision of the Financial Regulatory Authority No. 223 of 2025

Date: 15 / 9 / 2025

Official Gazette (Al-Waqa'i' Al-Masriyya): Issue No. 205 (Supplement A)

Subject: Concerning the extension of the deadline for the submission of periodic financial statements by companies engaged in insurance activities.

6- Decision of the Financial Regulatory Authority No. 194 of 2025

Date: 18 / 9 / 2025

Official Gazette (Al-Waqa'i' Al-Masriyya): Issue No. 208 (Supplement)

Subject: Concerning the regulations governing the establishment of digital platforms for investment in private equity fund units and venture capital funds.

7- Decision of the Financial Regulatory Authority No. 198 of 2025

Date: 25 / 9 / 2025

Official Gazette (Al-Waqa'i' Al-Masriyya): Issue No. 214 (Supplement A)

Subject: Concerning the regulations governing the digital operations of companies licensed to engage in insurance brokerage activities.

8- Decision of the Financial Regulatory Authority No. 199 of 2025

Date: 25 / 9 / 2025

Official Gazette (Al-Waqa'i' Al-Masriyya): Issue No. 214 (Supplement A)

Subject: Concerning the regulation of the issuance and distribution of insurance policies digitally by insurance companies through information network systems.

السقآن SAQAAN
LAW FIRM



www.saqaanlawfirm.com